

## **Incendie/2021-20**

Le 27 juillet 2021

Madame,  
Monsieur,

### **Demande de certificat hypothécaire - clients non professionnels - formulaire uniforme**

À la suite des inondations survenues dans plusieurs régions la semaine dernière, une forte augmentation de demandes de certificats hypothécaires est attendue dans les bureaux de la Sécurité Juridique.

Afin de traiter ces demandes le plus efficacement possible, le SPF Finances vous demande d'utiliser exclusivement le formulaire de demande uniforme joint en annexe.

En annexe, vous trouverez également une note explicative qui vous aidera à remplir correctement le formulaire.

Suite aux circonstances exceptionnelles, le Ministre des Finances a obtenu un accord de principe de délivrer ces informations gratuitement. L'Administration a décidé d'immédiatement appliquer cette tolérance administrative.

Afin de pouvoir appliquer cette tolérance administrative, le demandeur devra indiquer dans la case 'Demande de paiement par mail à' la mention suivante : la demande d'information est faite dans le cadre de la catastrophe naturelle survenue après la date du 01 juillet 2021.

Vous pouvez trouver le bureau compétent via l'annuaire des bureaux (section 'Enregistrement' > 'Hypothèque' > 'Délivrance de renseignements et certificats relatifs aux biens immobiliers').

Afin de faciliter les contacts entre les assureurs et les organismes prêteurs pendant la période des congés, vous trouverez également en annexe une liste de personnes de contact auprès des principaux organismes prêteurs. Nous vous invitons à ne pas diffuser cette liste à des tiers et de l'utiliser exclusivement pour contacter l'organisme prêteur et obtenir son accord pour le versement des indemnités au preneur d'assurance.

Nous restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Sincères salutations,

X. de Beaufort  
Directeur

B. Didier  
Directeur

### **Annexes**

---

Cette information est strictement réservée aux membres d'Assuralia et ne peut être diffusée sans son consentement

#### **MAISON DE L'ASSURANCE**

Square de Meeûs, 29  
B-1000 Bruxelles  
Tél. +32 2 547 56 11  
info@assuralia.be www.assuralia.be

**Union professionnelle des entreprises d'assurances**  
Union professionnelle légalement reconnue